

## Piden intervenir en crisis hipotecaria Demócratas le hicieron un llamado a Bush

En medio de la crisis hipotecaria por la que atraviesa Estados Unidos, donde miles de propietarios podrían perder sus viviendas por no poder cumplir con sus pagos, líderes demócratas en el Congreso hicieron un llamado este miércoles a la administración del presidente George W. Bush, para que actúe rápido y ayude a los deudores que no pueden pagar sus hipotecas.

Miles podrían perder sus casas

Un grupo de legisladores demócratas, encabezados por el senador Harry Reid y la representante Nancy Pelosi, este miércoles en Washington anunciaron un ambicioso plan que busca detener la creciente ola de ejecuciones (foreclosures) hipotecarias creada por la crisis en el mercado de préstamos de alto riesgo.

"Esto es una crisis nacional", enfatizó Reid en entrevista con Univision en Washington, al lamentar que los políticos en Washington se hayan dado cuenta tan tarde la problemática.

"Si no tomamos acción, los préstamos de alto riesgo podrían quitar más hogares que los que ayudaron a conseguir, y el número de estadounidenses que perdieron sus hogares podría sobrepasar la cifra de estadounidenses de la Costa del Golfo que tuvieron que dejar sus casas a raíz del Huracán Katrina", añadió el líder de la mayoría del Senado.

La propuesta demócrata, de la cual Univision.com obtuvo una copia el miércoles, pide a la Casa Blanca nombrar un coordinador nacional para hacerle frente a la crisis hipotecaria, que ofrezca fondos federales para ayudar a las familias en problemas a refinanciar sus propiedades.



También urge a la administración Bush a ayudar a las familias que han sido víctimas de las medidas inescrupulosas de algunos prestamistas para que no pierdan sus hogares.

"La crisis de préstamos de alto riesgo es una emergencia económica nacional y es una tragedia muy personal para millones de familias", puntualizó Pelosi, por su parte en un comunicado.

La legisladora, en entrevista con Univision en Washington, aclaró que el número de casas ejecutadas por los bancos en el mes de agosto fue más del doble que en la misma época hace un año: "Sólo en agosto, unas 240 mil familias estadounidenses enfrentaron el dolor de perder sus casas", destacó.

Según estimados de Moody's Economy.com, alrededor de 1.7 millones de familias podrían perder sus hogares a raíz de embargos de propiedad este año y el próximo, el doble de los dos años anteriores.

Ahora bien, la propuesta demócrata presentada sugiere que si el gobierno invierte \$200 millones de dólares en fondos federales para prevenir los embargos de propiedades, se podrían ayudar a cerca de 130 mil familias a que no pierdan sus casas.

## SU INVERSION.COM

### Finanzas Personales y Bolsa



## El análisis técnico es necesario para invertir en bolsa

Por: Juan Muñoz

Manager Director [www.SuInversion.com/impulsonews](http://www.SuInversion.com/impulsonews)

Teléfono: 410-505-5551

Muchas personas se asustan cuando se les pregunta si invierten en la bolsa y que método usan para monitorear las acciones. Inclusive si usted piensa comprar acciones en la bolsa, pregúntele al corredor de bolsa y dependiendo de la respuesta sabrá si lo que aprendió hoy tiene relación con la respuesta que le da el corredor, así podrá juzgar que tanto sabe el sr. que le esta VENDIENDO ACCIONES.

El RSI, a diferencia del promedio móvil, tiene un límite de resultado que va de 0 a 100 y pretende medir la fuerza o debilidad de un mercado específico. Si el RSI se encuentra arriba de 70, se dice que el mercado se encuentra en una fase de sobrecomprado, mientras que un RSI por debajo de 30 indica un mercado sobre vendido. Este es un indicador muy valioso especialmente para saber en que momento del mercado es bueno entrar a compra o a vender.

El problema con este indicador, como con todos aquellos cuyos parámetros de cálculo van de 0 a 100, es que no miden un mercado en tendencia, ya sea que esté bullish o bearish. Es decir, un mercado con una tendencia hacia arriba puede indicar en el RSI que está sobre comprado, aunque los precios sigan subiendo. De igual manera, una tendencia a la baja indicará en el RSI un mercado sobre vendido, aunque los precios

sigan hacia abajo.

Es decir, usted puede usar el RSI como un indicador de un mercado sobrecomprado o sobre vendido, pero la mejor forma de utilizarlo es cuando su movimiento no concuerda con el movimiento del precio del producto en cuestión.

Por ejemplo: un mercado hace nuevos precios altos después de una fuerte caída, pero el RSI falla en subir de la manera como subió el precio. Ésta es una señal de venta, porque lo que se está indicando es que aún con precios altos nuevos, la fuerza relativa del mercado no es la suficiente para seguir su ascenso.

La otra forma de usar el RSI es en lo que se llama DIVERGENCIA. Una divergencia es una señal que se presenta en el RSI contraria a la dirección del mercado. En otras palabras, cuando el mercado sube, el RSI cae, o cuando el mercado cae el RSI sube. Esta es una de las señales más fuertes que se pueden encontrar en los análisis técnicos.

Una divergencia BULLISH se presenta cuando el mercado ha caído, pero el RSI sube. Ante esta divergencia, la señal es de COMPRA. Una divergencia BEARISH se presenta cuando el mercado ha subido, pero el RSI cae y la orden a seguir deberá ser una VENTA.

## El dólar se debilita ante el euro y el yen

Nueva York, 9 oct (EFE).- El dólar perdió de nuevo posiciones frente al euro y al yen en Nueva York, en una jornada en la que los inversores mostraron mayor apetito por adquirir activos de riesgo ante la fuerte subida que registró la bolsa de Nueva York.

Al cierre de los mercados bursátiles en Nueva York la divisa europea se negociaba a 1,4106 dólares, comparada con los 1,4044 dólares del lunes.

Respecto de la divisa japonesa, el dólar se cambiaba a 117,14 yenes, desde los 117,40 yenes por dólar del día anterior.

Después de la revalorización que había logrado el día anterior, la divisa estadounidense mostró hoy de nuevo una inclinación bajista frente a la divisa europea y la moneda japonesa, en una jornada marcada por el optimismo en la bolsa de Wall Street.

El índice Dow Jones Industriales, el principal de la bolsa neoyorquina, subió un 0,86 por ciento y finalizó con un máximo histórico de 14.164,53 unidades.

El mercado Nasdaq avanzó un 0,59 por ciento y el selectivo S&P500 ganó un 0,81 por ciento y estableció también un récord al cerrar en las 1.565,15 unidades.

La fuerte corriente compradora en la bolsa neoyorquina coincidió con la difusión de las actas de la última reunión de la Reserva Federal (Fed) de EE.UU., que mostraron que todos los miembros de la entidad estuvieron de acuerdo en rebajar los tipos de interés para frenar los efectos adversos de la crisis crediticia y del sector de la vivienda en el conjunto de la economía.

La Reserva recortó en medio punto porcentual el tipo de interés de referencia, y lo dejó en el 4,75



por ciento, cuando numerosos analistas preveían una decisión menos drástica.

Las actas difundidas hoy reflejan que todos los miembros del Comité del Mercado Abierto de la Reserva estuvieron de acuerdo en que ese recorte "era la línea de actuación más prudente" en esos momentos y coincidieron en que la economía afronta un elevado grado de incertidumbre.

Los miembros de la Reserva consideraron además que los riesgos de inflación están contenidos, lo que fue bien recibido hoy por los operadores bursátiles y alienta expectativas de que los tipos de interés en EE.UU. podrían bajar aún más.

Ese escenario tiende a reducir el atractivo del dólar para inversores extranjeros que hasta hace poco buscaban mayor rentabilidad con activos valorados en dólares cuando los tipos de interés vigentes eran más elevados.

Las fuertes alzas bursátiles tienden además a espolear la adquisición de activos de alto riesgo pero que ofrecen mayor rentabilidad, para lo que los inversores usan fondos que obtienen en países con bajos tipos de interés, como es el caso de Japón, lo que debilitó hoy por momentos al yen frente al dólar.

## COMPañIA DE SEGUROS

SHERZER  
& ASSOCIATES



Millie Barrera trabaja para usted

Nuestro halagado servicio de clientes, y agentes con experiencia le ayudarán a elegir el seguro más apropiado y de bajo costo para virtualmente cualquier ocasión.

- Aseguramos:
- Autos
  - Casas
  - Comercios
  - Lanchas, RV's
  - Eventos Especiales

SEGUROS DE VIAJE A MEXICO  
FORMAS SR-22 AL INSTANTE

LLAME A MILLIE PARA SU PRESUPUESTO GRATIS:

707 782 1010

LIC.#0814729



620 EAST WASHINGTON ST., SUITE 110 PETALUMA, CA 94952